



ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำกัด
เรื่อง หลักเกณฑ์การให้เงินกู้โครงการพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ 0% สามเดือนแรก
พ.ศ.2560

ตามที่สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำกัด ได้ประกาศหลักเกณฑ์การให้เงินกู้โครงการพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ พ.ศ.2558 ลงวันที่ 5 มกราคม พ.ศ.2558 หลักเกณฑ์ดังกล่าวกำหนดให้จำนวนอัตราดอกเบี้ย สำหรับปีที่ 1 - 3 อัตราดอกเบี้ยคงที่ ร้อยละ 5.25 ต่อปี หลังจากนั้นคิดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ลดด้วยร้อยละ 0.25 ต่อปี จนกว่าจะครบอายุสัญญานั้น

เนื่องจากปัจจุบันสมาชิกสหกรณ์มีจำนวนมากขึ้น ประกอบกับการให้สินเชื่อเพื่อการเคหะสงเคราะห์ของสถาบันการเงินอื่นมีเงื่อนไขค่อนข้างมาก และมีอัตราดอกเบี้ยสูง เพื่อลดภาระดอกเบี้ยเงินกู้และการผ่อนชำระสินเชื่อที่อยู่อาศัยกับสถาบันการเงินต่าง ๆ นั้น คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำกัด ในคราวประชุมครั้งที่ 8/2560 เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2560 ได้มีมติให้กำหนดหลักเกณฑ์การให้เงินกู้โครงการพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ 0% สามเดือนแรก พ.ศ.2560 ดังนี้

1. วัตถุประสงค์การขอกู้

- 1.1 เพื่อซื้อที่ดินพร้อมอาคาร
- 1.2 เพื่อซื้อที่ดินพร้อมปลูกสร้างอาคาร
- 1.3 เพื่อปลูกสร้างอาคาร
- 1.4 เพื่อไถ่ถอนจำนองที่ดินพร้อมอาคาร จากสถาบันการเงินอื่น
- 1.5 เพื่อไถ่ถอนจำนองที่ดินพร้อมอาคาร จากสถาบันการเงินอื่น หรือปลูกสร้างอาคารใหม่
- 1.6 เพื่อไถ่ถอนจำนองที่ดินเปล่า จากสถาบันการเงินอื่น พร้อมปลูกสร้างอาคาร
- 1.7 เพื่อซื้อห้องชุดที่สร้างเสร็จแล้ว พร้อมทั้งจะเช่าอยู่อาศัย
- 1.8 เพื่อไถ่ถอนจำนองห้องชุด จากสถาบันการเงินอื่น

2. อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ให้คำนวณอัตราดอกเบี้ย ดังนี้

- 2.1 เดือนที่ 1 – 3 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0.00 ต่อปี
- 2.2 เดือนที่ 4 – 36 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 5.25 ต่อปี หลังจากนั้นคิดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ลดด้วยร้อยละ 0.25 ต่อปี จนกว่าจะครบอายุสัญญา

3. หลักเกณฑ์อื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศหลักเกณฑ์การให้เงินกู้ โครงการพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ พ.ศ.2558 ลงวันที่ 5 มกราคม พ.ศ. 2558

4. ระยะเวลาการสิ้นสุดโครงการ

ผู้กู้ต้องยื่นคำขอกู้เงินภายในวันที่ 3 กรกฎาคม 2560 ถึงวันที่ 29 ธันวาคม 2560

5. การพิจารณาอนุมัติให้กู้ ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการเงินกู้

ทั้งนี้ ให้มีผลบังคับใช้ ตั้งแต่วันที่ 3 กรกฎาคม 2560 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 3 กรกฎาคม พ.ศ. 2560

ลงนาม ปฐม ปฐมชนพงศ์

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ปฐม ปฐมชนพงศ์)

ประธานกรรมการดำเนินการ

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำกัด